**University District 常见问题**

什么时候进行业主新房导览？

新房导览已经开始，我们的业主服务团队正在紧锣密鼓联系业主安排新房导览时间。如果您还没有收到业主服务团队的通知，请放心，很快就会有专人与您联系。

什么时候完工？

我们预计的完工时间是在 2023 年夏末秋初。预计完工日期之前大约 60 天至 90 天，我们会向您发送 “新房即将完工” 的电子邮件。

我家的瑕疵是否会在交屋之前修复？

当您完成业主新房导览后，我们的业主服务和施工团队会在完工交屋之前，及时处理您在新房导览时所发现的任何瑕疵。

拿到钥匙之后，新房里发现任何瑕疵该如何报告？

当您预约领取钥匙的时候，我们的业主协调员会向您介绍业主门户网站，您可以在上面报告新房内的任何瑕疵，以及访问全部的电器使用说明和业主资源。

我应该向谁支付物业管理费？

请直接将物业管理费支付给您的物业管理公司 (Tribe Management Inc.)。物业管理公司的介绍将会放在您的新房钥匙包中。

什么时候能知道停车位和/或储物柜在哪里？

当您领取钥匙的时候，我们会展示您的停车位和/或储物柜在什么地方。（如果有的话）

BlueSky 业主服务团队与物业管理团队有什么区别？

业主服务团队代表了 BlueSky Properties，从新房导览到您领取钥匙，我们都会确保您的新居体验能够尽善尽美。

物业管理团队（Tribe Management Inc.）负责管理社区的日常运作，包括帮您预定设施和电梯，以及保养社区的公共区域。

我们可以带多少人参加新房导览？

University District 的现场工程仍在积极进行，我们每次导览最多只能招待 3（三）名成年人。

我的新房会有几次新房导览？

为了保证工程进度，我们会为每间新房安排 1（一）次导览。

我们搬进新房时要如何预定电梯？

电梯预定将由物业管理公司直接管理。当我们邻近完工时，会为您提供更详细的指引。

BlueSky 是否会为业主提供首选合作伙伴或专享的促销活动？

是的，我们会提供。请参考我们的业主资源区以获取这些优惠。

什么时候举行业主新房说明会？

业主新房说明会已于 2023 年 3 月 28 日举行。请点击此处（链接）观看说明会录像。